

# Reprenez une entreprise Creusoise !



Loyer : 660€/mois  
Superficie : 91 m<sup>2</sup>



#### Local professionnel

- Boutique de 24m<sup>2</sup>
- 2 salles de préparation
- Annexes de 32 m<sup>2</sup>



#### Équipements

- Vitrine réfrigérée
- 2 chambres froides
- Salle de découpe
- Salle de cuisson



#### C'est où ?

Au cœur d'une commune de 1200 habitants, bassin de vie principal de Marche et Combraille.

À proximité de deux grands axes routiers permettant de relier aussi bien Montluçon, Aubusson ou Clermont-Ferrand.

#### C'est pour faire quoi ?

La boucherie-charcuterie du centre bourg d'Auzances est à la recherche d'un repreneur.

Si vous souhaitez vous mettre à votre compte ou déplacer votre activité en Creuse, ce local est fait pour vous !



#### Vous souhaitez en savoir plus ?

Nos équipes vous accompagnent dans votre installation.

**Communauté de Communes Marche et Combraille :**  
Prescillia Nogrette  
05 55 67 04 99 ou [pnogrette@marcheetcombraille.fr](mailto:pnogrette@marcheetcombraille.fr)

**Syndicat Est Creuse Développement:**  
Sandrine Ledieu  
06 44 01 56 29 ou [s.ledieu@estcreuse.fr](mailto:s.ledieu@estcreuse.fr)

Marche et Combraille : l'essentiel est ici !